

ORAȘ DRĂGĂNEȘTI-OLT
JUDEȚ OLT

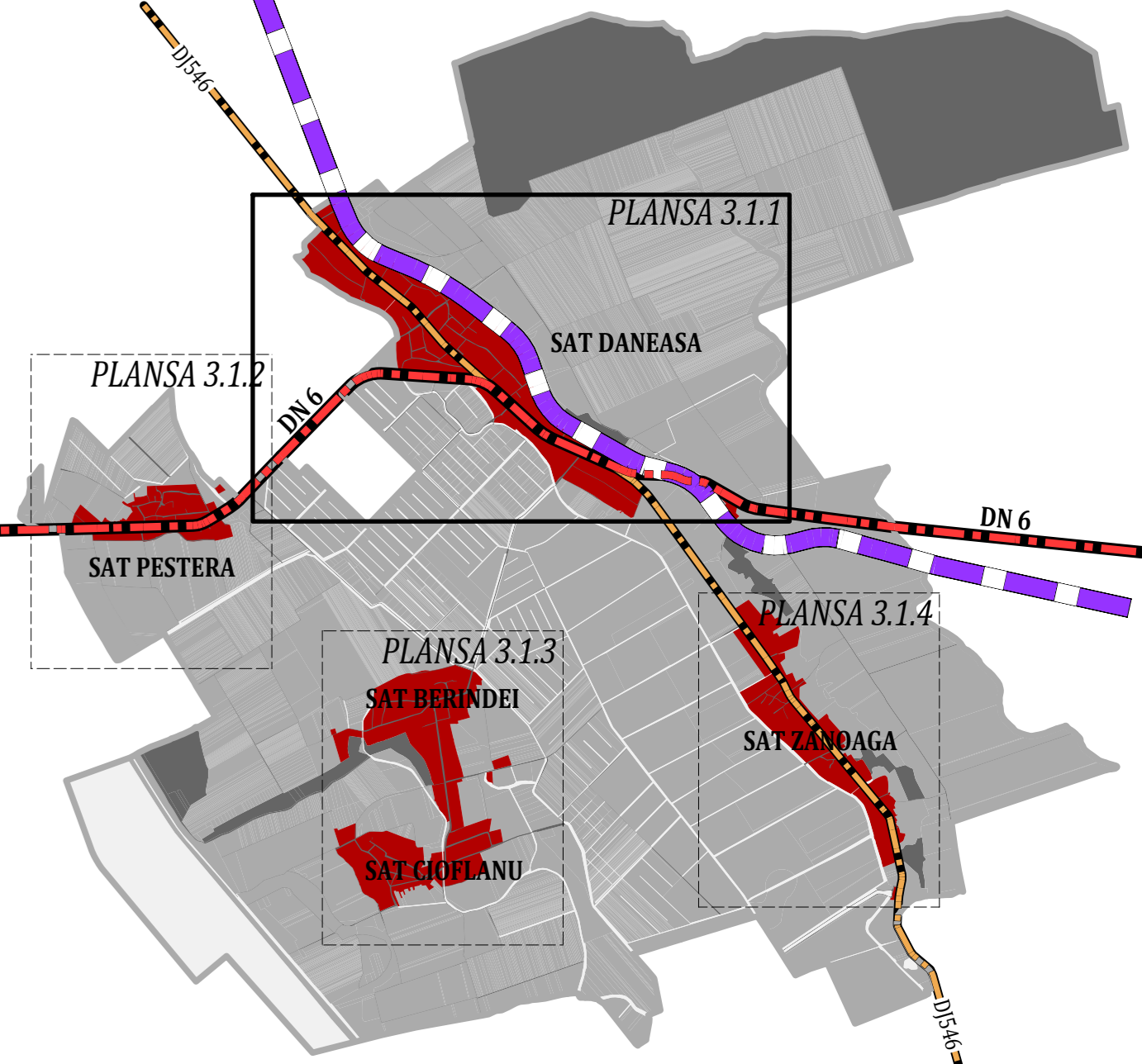
ORAȘ DRĂGĂNEȘTI-OLT
JUDEȚ OLT

- LEGENDA**
- LIMITE**
 - LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA SAȚE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 - ZONA CENTRALĂ
 - ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERT
 - ZONA MIXTĂ FORMATĂ DIN LOCUINȚE ȘI SERVICII/COMERT
 - ZONA UNITAȚI PRODUCȚIE ȘI DEPOZITE
 - ZONA ACTIVITĂȚI AGRICOLE, SEDII FERMA
 - ZONA CIMITIR
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE / DIG
 - TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - ZONA SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT
 - ZONA CAI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ
 - SPAȚIU VERDE AFERENT CALOR DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ
 - ZONA CAI DE COMUNICĂȚIE FEROVIARIĂ
 - TERENURI AGRICOLE ARABILE
 - TERENURI AGRICOLE PASUNI
 - IZLAȘ COMUNAL
 - TERENURI AGRICOLE LIVEZI
 - TERENURI AGRICOLE VII
 - PADURI / CANTON SILVIC
 - APE / CANAL DE IRIGATII
 - TERENURI NEPRODUCTIVE IN EXTRAVILAN
- ZONE PROTEJATE**
 - SIT NATURA 2000 : ROSPA0106 VALEA OLTULUI INFERIOR
 - SIT NATURA 2000 : ROSC0140 PADUREA CALUGAREASCA
 - SIT NATURA 2000 : ROSC0376 RAUL OLT INTRE MARUNTEI ȘI TURNU MAGHIRELE
 - IMOBIL. MONUMENT ISTORIC INSCRIS IN L.M.I. 2015
 - SIT ARHEOLOGIC INSCRIS IN REGISTRUL ARHEOLOGIC NATIONAL
 - ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE
 - ZONA DE PROTECȚIE A SITURILOR ARHEOLOGICE
- CAI DE COMUNICĂȚIE**
 - TRASEU DN 6
 - TRASEU DJ 546
 - TRASEU DC 121
 - ZONA DE SIGURANȚA A DRUMURILOR: 1.5m de la limita exterioră a amprizei
 - ZONA DE PROTECȚIE A DRUMURILOR: 22m pentru Drum National, 20m pentru Drum județean, 18m pentru Drum Comunal
 - TRASEU MAGISTRALĂ CFR 900
 - ZONA DE SIGURANȚA A INFRASTRUCTURII FEROVIARIE: 20m din axul caili ferate
 - ZONA DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARIE: 100m din axul caili ferate
- RESTRICTII ȘI INTERDICȚII**
 - ZONE DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - ZONA DE PROTECȚIE FAȚA DE CONSTRUCȚIILE ȘI CULOARE TEHNICE
 - ZONE INUNDABILE conform Studiu Geotehnic
 - ZONE CU PROBABILITATE MEDIE-FOARTE MARE DE PRODUCERE DE PRODUCERE AFENOMENLOR DE INSTABILITATE conform Studiu Geotehnic
 - ZONE IMPROPRII DE CONSTRUIT conform Studiu Geotehnic - Zonare geotehnică
- REȚELE EDILITARE**
 - LINIE ELECTRICA AERIANA 15 KV

FUNCȚIUNE	SAT DANEASA	SAT PESTERA	SAT BERINDEI	SAT CIOFLANU	SAT ZANOAGA	TOTAL	PROCENT
ZONA CENTRALĂ	19,77	0	0	0	0	19,77	3,99
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	141,14	28,35	81,20	45,63	67,69	364,02	73,39
ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII	16,09	9,65	3,19	0,96	17,86	47,77	9,63
ZONA UNITAȚI PRODUCȚIE ȘI DEPOZITE	0	1,23	1,9	0	2,04	5,18	1,04
ZONA ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	1,01	0,23	2,03	0	0	3,28	0,66
ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE	1,06	0	1,00	0	0,70	2,76	0,56
ZONA CIMITIR	1,37	0,75	0,35	0,58	0,41	3,47	0,70
TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,10	0	0	0	0	0,10	0,02
ZONA SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT	2,87	1,37	2,83	1,14	0,75	7,97	1,61
ZONA CAI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ	14,90	9,4	6,45	5,52	6,95	43,24	8,72
ZONA APE / CANAL DE IRIGATIE	0,8544	0	0	0,19	0,69	1,15	0,23
TOTAL	198,42	48,26	99,14	53,04	97,11	495,98	100

3.1.1 P.U.G. DANEASA

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



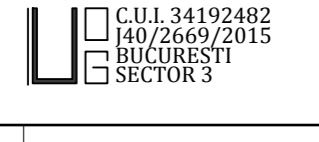
INCADRARE IN U.A.T. COMUNEI DANEASA

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015

1	OT-II-s-B-08681 Ansamblul Construcțiilor, sat Berindei
	OT-II-m-B-08681.01 Casașul Construcțiilor, sat Berindei
	OT-II-m-B-08681.02 Dependința, sat Berindei
2	OT-II-m-B-08681.19 Biserica "Sf. Gheorghe", sat Cioflănuș
3	OT-II-m-B-08682 Biserica "Sf. Iulian", sat Daneasa
4	OT-II-s-B-08994 Biserica "Adormirea Maicii Domnului", sat Pestera
5	OT-II-s-B-09110 Monumentele funerare ale familiilor boieresti Berindeanu și Cioflănuș, sat Pestera
6	OT-II-m-B-09078 Biserica "Intrarea în Biserică", sat Zanoaga

SITURI ARHEOLOGICE CU PRINTE IN REPERTORIUL ARHEOLOGIC NATIONAL

6	126594.01 Asezare Sălcuța de la Daneasa
7	126594.02 Asezare eneolitică de tip tell de la Daneasa
8	126594.03 Situl arheologic de la Daneasa

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.	BENEFICIAR: COMUNA DANEASA, JUDEȚUL OLT
 CUI: 34192482 RO2009/2015 SECTOR 3	DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA DANEASA, JUDEȚUL OLT
SEF PROIECT: Urb. Georgiana PIRVU	DENUMIRE PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUȘE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ SAT DANEASA
PROIECTĂȚ DESENAT: Urb. Dan JOTU	PROIECT: FAZA P.U.G. DATA NOIEMBRIE 2018
SCARA: 1:5.000	NR. PLANSA: 3.1.1