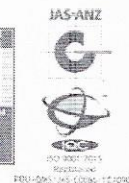


MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Olt

Str. Vornicu Ureche Nr. 15
Caracal 235200 ROMANIA
CIF 29499236

Tel: 0249515293
Fax: 0249512222
olt@anif.ro



Nr.35/03.06.2021

COMUNA DĂNEASA reprezentată prin primar Soare Nicolae
Aviz ANIF-pentru Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Dăneasa, județul Olt

În urma cererii depuse de dumneavoastră cu nr.52/03.06.2021 și înregistrată la ANIF- Filiala Teritorială Olt, cu nr.54/03.06.2021, prin care solicitați prelungirea avizului ANIF nr.37/16.06.2020 pentru proiectul „ **PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM al comunei Dăneasa, Județul Olt**”, în extinderea intravilanului comunei Dăneasa cu suprafața de 71,5615 ha, din care 15,35535 ha teren agricol, se constată următoarele:

- a) parte din terenul luat în studiu în cadrul proiectului „ Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Dăneasa, județul Olt”, din teritoriu administrativ al comunei Dăneasa, constituie capacitate de irigații și desecare gravitațională în Amenajarea Frunzaru -Boianu, cod 303, ploturi de irigații SPP 4L, SPP 3L. Amenajarea se află în administrarea ANIF- Filiala Teritorială Olt ;
- b) prin scoaterea ulterioară din circuitul agricol a suprafeței de 71,5615 ha, se schimbă categoria de folosință a terenului și se reduce capacitatea de irigații cu suprafața de 15,35535 ha;

Față de cele de mai sus, **ANIF** este de acord cu avizarea proiectului „ **Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Dăneasa, județul Olt** ” cu îndeplinirea următoarelor condiții:

1. În temeiul dispozițiilor art. 47¹ alin.(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale emite AVIZUL necesar pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole, în baza studiului urbanistic PUG/PUZ ;
2. Conform Legii nr. 7/1996 republicată, a cadastrului și publicității imobiliare, se stipulează la art. 23 alin. 1, partea A, lit. (b) că: „Scoaterea definitivă și temporară din circuitul agricol a imobilelor situate în intravilanul aprobat potrivit legii, se face prin Autorizația de construire;
3. Pentru realizarea oricărei investiții pe o parte a unei suprafețe de teren ce face parte din proiectul de mai sus, beneficiarul investiției va reveni cu o nouă documentație în vederea obținerii Acordului tehnic ANIF necesar obținerii Autorizației de construire, pentru stabilirea zonelor de

protecție, a altor condiții specifice lucrărilor de îmbunătățiri funciare, precum și pentru semnarea unui contract de prestări servicii cu ANIF – Filiala Teritorială Olt (dacă este cazul);

4. Nu se vor executa construcții (clădiri, instalații de orice fel, împrejmuiri, anexe, etc.) pe 1,5 metri de o parte și de alta față de axul conductelor îngropate de irigații A7, A5, A11, A9, conductei principale CP – plotul de irigații SPP 4L, A2, A7 - plotul de irigații SPP 3L și pe 2,5 metri față de ampriza canalului de desecare gravitațională C6 Lepa;

5. La proiectarea lucrărilor se vor respecta legislația și normativele în vigoare privitoare la proiectarea și execuția lucrărilor de îmbunătățiri funciare: Legea 138/2004, Legea îmbunătățirilor funciare, republicată cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare ; Ordinul 227/2006-privind amplasarea și dimensiunile zonelor de protecție adiacente infrastructurii de îmbunătățiri funciare;

6. Beneficiarul de aviz va fi direct răspunzător, conform legislației în vigoare, pentru nefuncționarea în condiții normale a amenajărilor de îmbunătățiri funciare din zonă;

7. Conform Legii 138/2004 – republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Faptele prevăzute la art. 83, alin. (1), lit. a – k, constituie contravenții la normele privind exploatarea, întreținerea, reparațiile și protecția amenajărilor de îmbunătățiri funciare și se sancționează conform art. 83, alin. (2) și (3).

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data prelungirii, numai pentru amplasamentele prezentate în proiectul DU 20, proiectant S.C. URBAN OPEN GIS S.R.L., orice modificare de amplasament ducând la anularea prezentului aviz și obligativitatea solicitării unui nou aviz. O nouă prelungire a valabilității avizului nu este posibilă, beneficiarul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt Aviz ANIF.

Director filială,
Ing. PAVEL Cristian Constantin



AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
Filiala Teritorială Olt
Str. Vornicu Ureche, nr. 15. Loc. Caracal, Jud. Olt.
Tel/Fax 0249515293/0249512222