

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DIRECȚIA GENERALĂ LOGISTICĂ



Nr. 429.048

30.01.2020

Către

PRIMĂRIA COMUNEI DĂNEASA
Comuna Dăneasa, județul Olt

Spre știință

S.C. URBAN OPEN GIS S.R.L.

Municipiul București, str. Tină Petre, nr. 2, bl. L9B, sc. A, sector 3

Urmare adresei dumneavoastră referitoare la documentația tehnică „Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Dăneasa”, județul Olt, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 și precizările aprobate prin Ordinul comun al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Ministerului Apărării Naționale, Serviciului Român de Informații și Ministerului Afacerilor Interne nr. 3422/1995, vă comunicăm **avizul favorabil condiționat** de:

- **Modificarea bilanțului teritorial existent și propus**, Zona cu destinație specială, prin actualizarea acestuia cu suprafața reală a postului de poliție comunal (796 m²), aflat în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne;
- **Modificarea Memoriului General**, respectiv a bilanțului funcțional la nivelul intravilanului – Sat Dăneasa, deoarece acesta trebuie să includă și Zona cu destinație specială, în conformitate cu cel prezentat pe planșa de reglementări urbanistice;
- Modificarea Regulamentului Local de Urbanism, astfel încât să includă și zona funcțională S – **Zonă cu destinație specială**, după cum urmează:

- să cuprindă următoarele mențiuni:

„Administrația locală va solicita, conform prevederilor legale, prin certificatele de urbanism eliberate, obținerea avizului M.A.I. pentru documentațiile de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru investițiile situate în vecinătatea obiectivelor M.A.I.”

„Autorizarea executării lucrărilor de construcții cu caracter special se realizează conform Procedurii comune aprobată prin Ordinul nr. 2212/21.02.2018.”

- nu va cuprinde niciun fel de specificații și reglementări privind amplasarea, echiparea și configurarea clădirilor pe parcelă, în conformitate cu HG 525/27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, art. 2, alin (2);
- construirea/desființarea clădirilor pe parcelă **nu** vor fi condiționate de elaborarea P.U.Z./P.U.D;

Nerespectarea documentației și a condițiilor menționate conduce la anularea avizului dat de unitatea noastră.

(Î) DIRECTOR GENERAL

dr. ing. PELIGRAD ION



NESECRET